



주안에서 모두 행복한 세상  
주안복지재단

수 신 수신처 참조

(경유)

제 목 2023년도 1차 임시 이사회 개최의 건

---

1. 주님의 이름으로 문안드립니다.
2. 2023년도 1차 임시 이사회를 아래와 같이 개최하고자 하오니 임원께서는 본인의 인감을 지참하시어 꼭 참석하여 주시기 바랍니다.

가. 일 시: 2023년 8월 3일(목) 오후 6시(시간엄수)

나. 장 소: 인천광역시 남동구 인주대로 593 엔타스빌딩 3층 경복궁

다. 의 안:

- 1) 시설 재수탁의 건
- 2) 기본재산 처분(임대)의 건

라. 기 타:

- 부득이한 사유로 참석하지 못하는 임원께서는 법인사무국으로 꼭 연락하여 주시기 바랍니다. 끝.

사회복지법인 주안복지재단 이사장



수신처 김형년 이사, 손신 이사, 윤창호 이사, 이병철 이사, 이운기 이사, 이호은 이사, 정선영 이사,  
이경석 감사, 조동희 감사

사무국장 배성훈

상임이사 이만식

이사장 주승중

시행 주안복지재단2023-0146(2023. 7. 24) 접수

우 21549 인천광역시 남동구 문화로 247

/ <http://www.juanwf.or.kr>

전화번호 032-502-1999

팩스번호 032-501-7535

/ [juanwf@naver.com](mailto:juanwf@naver.com) / 공개

2023년도 제1차 임시이사회  
8. 3.(목) 18:00  
경복궁 구월점

# 회 의 록



JUAN WELFARE FOUNDATION

주안복지재단

# 이사회회의록

■ 회의명: 사회복지법인 주안복지재단 2023년도 제1차 임시이사회

■ 일시: 2023년 8월 3일(목) 18:00

■ 장소: 경북궁 구월점(남동구 인주대로 593 엔타스빌딩 3층)

■ 참석인원: 10명(이사9명/ 감사1명, 정원: 이사9명/ 감사2명)

○ 이사장: 주승중

○ 상임이사: 이만식

○ 이사: (가나다 순) 김형년, 손 신, 윤창호, 이병철, 이운기, 이호은, 정선영

○ 감사: 이경석

## ■ 심의안건

○ 전 회의록 인준

○ 제 1호 의안: 시설 재수탁 신청의 건(부평구 다함께돌봄센터)

○ 제 2호 의안: 기본재산 처분(임대)의 건

○ 기타 안건

## ■ 회의내용

### 1. 성원 보고 및 개회 선언

- 배성훈 사무국장(이하 “사무국장”): 재적 이사 9분 중 9분이 참석하시어 이사회 성원이 되었습니다.
- 주승중 이사장(이하 “이사장”): 사무국장의 보고와 같이 성원이 되었으므로 사회복지법인 주안복지재단 2023년도 제1차 임시이사회를 개최하겠습니다.

### 2. 이사장 기도

- 이사장: 기도하겠습니다.

### 3. 전 회의록 보고

- 이사장: 전차 회의록을 인준하겠습니다. 사무국장 보고하세요.
- 사무국장: 지난 3월 17일 2023년도 정기이사회 회의록을 보고 드리겠습니다.
- 이운기 이사: 회의록에 수정할 것이 없다면 유인물로 받기로 건의합니다.
- 김형년 이사: 동의합니다.
- 윤창호 이사: 제청합니다.
- 이사장: 동의와 제청이 들어왔습니다. 동의 있으십니까? 다른 이사님들의 동의가 없으므로 전 회의록이 통과되었습니다.



#### 4. 부의 안건

##### <제1호 의안: 시설 재수탁 신청의 건>

- 이사장: 제1호 안건입니다. 사무국장이 설명해주세요.
- 사무국장: 나눠드린 유인물을 참조하여주시기 바랍니다. 오늘 이사회에서 재수탁 신청할 시설은 부평구 다함께돌봄센터입니다. 부평구 다함께돌봄센터는 인천광역시 1호 다함께돌봄센터로 2018년 주안빌딩 3층에 개소하여 지난 5년간 모범적으로 운영된 시설입니다. 주안복지재단에서는 2023년 400만원, 앞으로도 5년간 연간 300만원 이상의 법인전입금(후원금 포함)을 시설에 지원하려고 합니다. 그리고 시설장은 현 시설장인 김순경 센터장입니다. 지난 5년간 시설을 잘 운영 관리하였습니다.
- 이사장: 부평구 다함께돌봄센터는 우리가 위탁받은 시설이지만 큰 사랑으로 잘 운영해온 시설입니다. 그러니 앞으로 또 5년 동안 김순경 센터장을 중심으로 잘 운영하면 좋을 것 같습니다.
- 손 신 이사: 부평구 다함께돌봄센터를 재수탁 선정하기로 동의합니다.
- 이운기 이사: 제청합니다.
- 이사장: 동의와 제청이 들어왔습니다. 이의 있으십니까? 이의가 없으므로 주안복지재단이 부평구 다함께돌봄센터를 재수탁 신청하기로 결의합니다.

##### <제2호 의안: 기본재산 처분(임대)의 건>

- 이사장: 제2호 안건입니다. 사무국장이 설명해주세요.
- 사무국장: 부평구 부영로 161 주안빌딩 1층의 상가 101호를 우한판(황인혜)로 임대하는 건입니다. 주안빌딩 101호는 그동안 아마존버거앤타코(양상인)에서 임대하였으나 임대를 종료하기 위해 이사회에 안건 상정하게 되었습니다. 임대조건은 보증금, 월세, 관리비의 변동이 없이 업체의 변동만 있습니다.
- 이사장: 고깃집이 주안빌딩에 입점하는 것에는 문제가 있다는 이사님들, 감사님들의 다양한 의견을 잘 들었습니다. 그러면 이번 기본재산 처분(임대)은 원안이 부결된 것으로 하겠습니다. 동의 하십니까?
- 윤창호 이사: 동의합니다.
- 이사장: 동의가 들어왔습니다. 제청이 있으십니까?
- 손 신 이사: 제청합니다.
- 이사장: 동의와 제청이 들어왔습니다. 이의 있으십니까? 다른 이사님들의 이의가 없으므로 부평구 부영로 161 주안빌딩 1층 101호를 우한판(황인혜)로 임대하는 것은 부결되었습니다.

#### 5. 기타 안건

- 이사장: 사무국장 혹시 다른 안건 있나요?
- 사무국장: 오늘 2호 안건과 관련해서 이사님들께서 다양한 의견을 주셨습니다.



- 다만 여러 형편으로 결의가 된 사항만 작성해서 날인하면 어떨지 건의드립니다.
- 이사장: 사무국장의 의견이 타당해 보입니다. 그동안 우리 주안복지재단 이사회는 다양한 토론을 하고 또 그것들을 가능하면 회의록에 다 작성했으나 그로 인해 이사회에 참석하지 않은 다양한 이해관계의 사람들이 이사들에게 전화나 문자 등으로 왜 그렇게 했냐고 곤란하게 하는 경우들이 있었기에 이번 2호 안건은 결의사항만 남기는 것이 어떻겠습니까?
  - 이병철 이사: 넵 사무국장의 건의와 이사장님의 의견에 동의합니다.
  - 이사장: 동의가 들어왔습니다. 제청이 있으십니까?
  - 김형년 이사: 제청합니다.
  - 이사장: 동의와 제청이 들어왔습니다. 이의 있으십니까? 네 이의가 없으므로 사무국장의 의견대로 2호 안건은 결의사항만 회의록에 기록하도록 하겠습니다.

## 6. 기도 및 폐회

- 이사장: 이상으로 사회복지법인 주안복지재단 2023년도 제1차 임시이사회를 폐회하겠습니다(19:30).
- 이호은 이사: 폐회를 동의합니다.
- 이만식 이사: 제청합니다.
- 이사장: 기도하겠습니다.

위 회의록을 작성하고 참석자 전원이 확인하다.

2023년 8월 3일

이 사 장

주 승 중

상임이사

이 만 식

이 사

이 운 기

이 사

김 형 년

이 사

이 호 은

이 사

손 신

이 사

정 선 영

이 사

윤 창 호

감 사

이 경 석

이 사

이 병 철